

Zarządzenie Nr 258/2026
Burmistrza Biecza
z dnia 25 marca 2026 roku.

w sprawie: ogłoszenia naboru wniosków, określenia wzoru wniosku oraz powołania komisji o zawarcie umowy najmu lokali mieszkalnych planowanych do budowy w Gminie Biecz w ramach inwestycji realizowanej przez społeczną inicjatywę mieszkaniową KZN SIM Tarnów sp. z. o. o. na zasadach określonych w ustawie z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r., poz. 1153 z późn. zm.) oraz § 7 Uchwały Nr XXX/197/2025 Rady Miejskiej w Bieczu z dnia 31 października 2025 roku w sprawie zasad przeprowadzenia naboru wniosków o zawarcie umowy najmu w tym określenia kryteriów pierwszeństwa, zasad przeprowadzenia oceny punktowej dla lokali mieszkalnych położonych w inwestycji realizowanej w Gminie Biecz na zasadach określonych w ustawie z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa przez społeczną inicjatywę mieszkaniową KZN SIM Tarnów spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, zmienionej Uchwałą Nr XXXVIII/256/2026 Rady Miejskiej w Bieczu z dnia 3 marca 2026 roku.

§1.

Ogłaszam nabór wniosków o zawarcie umowy najmu lokali mieszkalnych planowanych do budowy w Gminie Biecz w ramach inwestycji realizowanej przez społeczną inicjatywę mieszkaniową KZN SIM Tarnów sp. z. o. o.

§2.

Określam wzór wniosku o zawarcie umowy najmu lokali mieszkalnych planowanych do budowy w miejscowości Biecz, Gmina Biecz w ramach inwestycji realizowanej przez społeczną inicjatywę mieszkaniową KZN SIM Tarnów sp. z. o. o., który stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§3.

1. Wnioski należy składać na Dzienniku Podawczym Urzędu Miejskiego w Bieczu lub pocztą na adres: ul. Rynek 1, 38-340 Biecz w terminie od 30 marca 2026 r. do 30 kwietnia 2026 r. (decyduje data oraz godzina wpływu do Urzędu) w zamkniętej kopercie, na której winno znajdować się:
 - 1) imię i nazwisko wnioskodawcy,
 - 2) opis „Wniosek o zawarcie umowy najmu SIM”.
2. W przypadku braków formalnych w wniosku wzywa się wnioskodawcę do ich uzupełnienia, w terminie 7 dni od daty doręczenia pisemnego wezwania.
3. Nieuzupełniony w terminie wniosek pozostawia się bez rozpoznania.
4. Wnioski złożone po terminie nie będą podlegać rozpatrzeniu.

§4.

1. W celu przeprowadzenia naboru powołuje się Komisję w następującym składzie:
 - 1) Jan Szkaradek – Przewodniczący Komisji
 - 2) Ewelina Sendcka – Zastępca Przewodniczącego Komisji
 - 3) Szymon Juruś – członek Komisji
 - 4) Iwona Fuk-Czyszczoń – członek Komisji

2. Obsługę prawną Komisji zapewniać będzie Maciej Misiewicz – radca prawny Urzędu Miejskiego w Bieczu.
3. Zadaniem Komisji jest realizacja wszystkich czynności zmierzających do sporządzenia listy najemców zgodnie z Uchwałą Nr XXX/197/2025 Rady Miejskiej w Bieczu z dnia 31 października 2025 roku, zmienionej Uchwałą Nr XXXVIII/256/2026 Rady Miejskiej w Bieczu z dnia 3 marca 2026 roku.
4. Z listy najemców zostanie wykreślona osoba, która:
 - 1) złożyła we wniosku lub innych dokumentach nieprawdziwe oświadczenia wymagane w procesie naboru,
 - 2) oświadczyła o rezygnacji z udziału w naborze,
 - 3) nie odpowiada na próby skontaktowania się w celu przekazania informacji dotyczących naboru i umowy o partycypacji,
 - 4) nie stawiła się w miejscu i czasie wskazanym dla zawarcia umowy o partycypację lub pomimo stawiennictwa odmówiła zawarcia umowy o partycypację.
5. W miejsce wnioskodawcy wykreślonego z listy najemców wpisuje się osobę znajdującą się na kolejnej pozycji na liście najemców albo liście rezerwowej, która uzyskała największą liczbę punktów.

§5.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Komisji.

§6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
mgr Mirosław Wędrghowicz